

조례 01-05

**수도 및 수도 서비스에 대한 요금과 요금을 설정하고 연결 요구 사항을
설정하는 SHASTA 커뮤니티 서비스 지구의 조례입니다.**

Shasta Community Services District의 이사회는 다음과 같이 정합니다.

일. 수도 요금. 지구는 수도 및 서비스에 대해 다음과 같은 요금을 부과합니다.

하나. 주거용 요금.

64.95달러	최소 월간 요금
\$ 0.0244	입방 피트 또는 7.48갤런당
\$ 3.75	월별 역류 방지 유지 관리(해당되는 경우)

- " 매월 25일까지 전액 지불하지 않은 모든 계정에 대해 총 금액에 대해 5% 벌금이 부과됩니다.
- " 납부 플랜에 참여하는 고객은 플랜 조건에 따라 결제하는 한 연체료, 연체료 또는 연결 끊김 게시 수수료가 발생하지 않습니다.

둘. 상업 요금.

64.95달러	최소 월간 요금
0.0244달러	입방 피트 또는 7.48갤런당
\$ 3.75	월별 역류 방지 유지 관리(해당되는 경우)

C. 소화전 요금

1,500달러	미터 입금
25.00달러	렌탈료

2023년 9월 19일 개정

\$ 0.03	입방 피트 당 또는 7.48 갤런
---------	--------------------

- 일. 한 건물에서 운영되는 두 개 이상의 상업 사업체, 모텔, 한 지붕 아래 수용된 여러 상업 시설, 이동식 주택 및 레크리에이션 차량 공원은 동일한 계량기로 제공될 수 있지만 이러한 추가 상업 단위당 최소 \$11.28의 추가 요금이 월 요금에 추가됩니다.

D. 펌핑 스테이션 요금.

펌핑 전기 요금	
\$ 19.11	HPE 고객을 위한 전기 요금
\$ 16.14	HPW 1단계 및 2단계 고객을 위한 전기 요금
\$ 34.69	HPW 3단계 고객을 위한 전기 요금
\$ 28.01	Record Heights 고객을 위한 전기 요금
펌프 교체 비용	
\$ 4.63	HPE 고객을 위한 펌프 교체 비용
\$ 1.37	HPE Phase 1 & 2 고객을 위한 펌프 교체 비용
\$ 5.43	HPW 3단계 고객을 위한 펌프 교체 비용
\$ 4.58 달러	Record Heights 고객을 위한 펌프 교체 비용

E. 최소 신규 고객 보증금:

- 일. 모든 새 계좌에는 \$200.00의 보증금이 필요합니다.
보증금은 마감 청구서를 지불하면 환불됩니다. 구는 미납 조례의 이 조항에 따라 고객에게 통지할 것입니다.

F. 특별 서비스 요금:

일. 물 켜기/끄기 요금 - 운영 시간 이후	75.00달러
이. 이사회 회의 녹화 사본	15.00달러
삼. 이사회 회의 패킷	10.00달러
사. 복사 수수료 - 페이지당	\$.25
오. Office 문서 복사 비용 - 페이지당	\$.50

G. 부동산 소유자의 책임.

- 일. 부동산 소유자는 임차인이 물이 공급되는 건물을 임대하거나 비웠다는 사실을 교육구에 알릴 책임이 있습니다.

이. **수도 서비스 연결.** 다음 요금, 요금 및 조건
모든 서비스 연결에 적용됩니다.

A. 아니요. 정의 - 수도 서비스 설치.

수도 서비스 연결에는 지구의 모든 구성 요소가 포함됩니다.
미터를 포함하여 미터 상자를 통해서 소유된 선, 선 세트,
그리고 미터 상자. 서비스 연결의 모든 구성 요소는 다음과 같습니다.
지구의 재산은 지구에 의해 유지되어야 합니다.

10,283.00 달러	5/8" 미터에 대한 표준 서비스 연결 요금.
\$15,425.00	3/4" 미터에 대한 표준 서비스 연결 요금.
\$25,708.00	1인치 미터에 대한 표준 서비스 연결 요금.

본 약관에 채택된 환불 불가 용량 확장 수수료는 고객의 요청에 따라 서비스를 연장하거나 시작하는 조건으로만 부과됩니다. 수수료 또는 요금은 부동산 또는 부동산 소유권의 사건으로 사람에게 부과되지 않습니다.

용량 확장 비용은 향후 연결의 새로운 개발에 할당된 향후 개선의 예상 프로젝트 비용을 기반으로 합니다. 프로젝트 비용 추정치는 2003/2009 일반적인 건설 비용을 기반으로 하며 Engineering News Record Construction Cost Index에 따라 매년 업데이트됩니다.

이. 지구 설치에 대한 추가 비용.

일. \$5,485.00 - 계량기 위치에 대한 서비스 설치 비용

이. \$40.00 - 계량기 설치비

삼. 연결 시 지구에서 제공하는 수도 계량기의 실제 비용은 서비스를 요청하는 부동산 소유자에게 청구됩니다.

설치된 모든 수도 서비스에는 무선 판독 기능(유형에서 지구에서 결정)이 있어야 합니다. 부동산 소유자가 계량기, 라인 세터, 계량기 상자, 부속 장비 및 본선 확장을 포함한 전체 서비스 연결을 교육구가 설치하도록 선택할 때마다 부동산 소유자는 지구에서 제공하는 재료, 노동 및 간접비의 실제 비용을 청구해야 합니다. 지구.

삼. 서비스 연결 설치비(SCSD 기준) & 제거된 서비스 연결에 대한 요금입니다.

기존에 제거된 서비스 연결은 Shasta Community Services District에서 얻을 수 있습니다.

일. 수도 서비스 설치.

부동산 소유자는 계약자 또는 Shasta Community Services

District에서 승인한 자격을 갖춘 개인을 활용하여 지구의 수도 본관에 수도 서비스 연결을 설치할 수 있습니다. 부동산 소유주가 계약자를 활용하기로 선택한 경우 직원 급여의 1.5배에 해당하는 검사 수수료가 시간당 부과됩니다. SCSD는 서비스 연결을 설치하는 데 \$5,485.00를 청구합니다.

B. 서비스 연결 위치.

모든 수도 서비스 연결의 실제 위치는 지구에서 결정합니다.

C. 서비스 연결 제한.

일. 별도의 연결이 필요합니다.

이동식 주택 단지가 아닌 단독 주택, 단독 임대 주택 및 단일 이동 주택은 각 주택에 대해 별도의 서비스 연결이 있어야 합니다.

이. 장치당 하나의 서비스 연결.

지구에서 발행한 각 서비스 연결은 하나의 주거 단위에만 서비스를 제공합니다. 디스트릭트에서 발행한 하나의 서비스 연결이 두 개 이상의 주거 단위에 서비스를 제공하는 것으로 판단되는 경우, 부동산 소유자는 디스트릭트에서 서비스를 제공하는 각 주거 단위에 대해 추가 서비스 연결을 구매해야 합니다.

삼. 재판매를 금지합니다.

학군의 어떤 고객도 수도 서비스 연결을 재판매하거나 해당 고객 또는 다른 고객에게 전달된 물 및/또는 계량기의 일부를 재판매하기 위한 계약 또는 계약을 체결할 수 없습니다. 이 섹션의 목적상, 상업용 건물 임차인, 모텔, 이동식 주택 및 레크리에이션 차량 공원 임차인에게 물 서비스를 제공하는 것은 물의 재판매로 해석되어서는 안 됩니다.

사. 물 가용성.

지구 내의 모든 서비스 연결에 대한 승인은 경제적 타당성의 결정과 함께 이루어져야 합니다.

SCSD 이사회에서 결정한 성장에 사용할 수 있는 물 감독. 미터에는 최소 20psi가 있어야 합니다.

주 요구 사항에 따라.

D. 압력 조절기 설치.

SCSD는 압력 조절기를 계량기의 건물 소유자 쪽에 설치할 것을 권장합니다. 압력 변동으로 인한 고객 라인의 모든 손상은 고객의 수리 책임입니다.

E. 새로운 구획에 수도 서비스 설치.

1. 세분화 정의.

2개 이상의 필지로 분할된 지구 내의 모든 부동산은 분할로 간주됩니다. 이 조례의 목적상, 하위 구역에는 콘도미니엄 또는 타운하우스 프로젝트가 포함됩니다.

2. 다음을 포함하되 이에 국한되지 않는 모든 필수 구성 요소, 를 제공하는 파이프 라인 및 물 서비스 연결
구획은 재산의 비용으로 설치되어야 합니다.
면허가 있는 계약자 또는 자격을 갖춘 개인에 의한 소유자 Shasta Community Services의 승인을 받았습니다.
지구. 이러한 모든 설치의 파이프라인을 충족해야 하며
에서 정한 서비스 연결 설치 표준
지구.

3. 설치된 모든 수도 서비스에는 무선 판독 기능이 있어야

합니다.

(유형은 지구에서 결정).

4. 새로운 세분화 서비스 연결.

새로운 구획 내의 모든 수도 서비스 연결은 설정된 요금에 따라 청구되어야 합니다. 계량기 뒤의 고객 줄은 부동산 소유자의 책임입니다.

아픈. 수도 서비스 중단.

하나. 물 서비스 중단이 정의되었습니다.

수도 서비스 중단은 수도 서비스를 봉인하거나 계량기가 있는 경우 제거하는 것을 의미합니다.

둘. 미납에 대한 지구의 수도 서비스 중단.

청구서 날짜로부터 60일 이내에 청구된 요금 및 요금을 연체로 간주하는 경우 학군에서 고객에 대한 수도 서비스를 중단할 수 있습니다. 청구서는 만기일로부터 5일 이내에 지불되지 않으면 연체된 것으로 간주됩니다. 서비스 중단 최소 7일 전에 학군은 고객에게 서면 또는 전화로 연락하여 서비스 중단에 대한 통지를 제공합니다. 전화로 통지하는 경우, 교육구는 고객에게 수도 서비스 중단에 대한 교육구의 서면 정책을 제공하고 대체 지불 일정, 후불 지불, 최소 지불, 상각, 청구서 검토 및 이의 제기를 포함하여 수도 서비스 중단을 피하기 위한 옵션에 대해 논의할 것을 제안합니다.

통지가 서면으로 제공되는 경우, 통지는 서비스가 제공되는 주소로 고객에게 우편으로 발송되며, 고객의 주소가 서비스를 받는 호텔의 주소가 아닌 경우를 제외하고, 통지는 고객의 주소와 서비스를 받는 호텔의 주소 모두로 발송됩니다. 에 대한 통지

주소 수령 서비스는 "점유자"에게 발송되며 다음을 포함합니다.

(나는) 고객의 이름 및 주소

(ii) 연체 금액;

(3세) 지불 또는 지불 약정이 이루어지는 날짜

서비스 중단을 방지하기 위해 필요한 경우

(iv) 시간 연장을 신청하는 절차에 대한 설명

빛진

금액을 지불하기 위해;

(v) 재심 및 이의 제기를 신청하는 절차에 대한 설명
체납을 야기하는 법안; 그리고

(vi) 고객이 할 수 있는 절차에 대한 설명
연기, 상각, 감액 또는 대체 지급 요청 일정.

학군이 전화 또는 서면 통지로 고객에게 연락할 수 없는 경우(즉, 우편 통지가 배달 불가능한 것으로 반송된 경우), 학군은 거주지를 방문하고 떠날 수 있도록 성실한 노력을 기울여야 합니다.

또는 눈에 잘 띄는 위치에 게시하기 위해 다른 조치를 취하십시오.
미납에 대한 임박한 중단 통지 및 교육구의 중단 정책 사본. 고객 또는 고객의 세입자가 이 정책에 명시된 절차를 통해 수도 요금에 대해 교육구에 이의를 제기하는 경우, 교육구는 이의 제기가 계류 중인 동안 서비스를 중단하지 않습니다.

셋. 고객의 어려움에 대한 증거

지구는 고객이 다음과 같은 경우 주거용 수도 서비스를 중단하지 않습니다.
다음 조건을 충족하여 어려움을 설정합니다.

(ㄱ) 고객 또는 고객의 테넌트가 다음 인증서를 제출합니다.

물 서비스를 중단하는 주치의 의료 제공자	(i) 생명을 위협하거나 (ii)
건강에 심각한 위협을 가하는 경우	주거 서비스가 제공되는 건물의
거주자의 안전	제공; 그리고

(비) 고객은 재정적으로 능력이 없음을 입증합니다.

학군의 정상적인 청구 주기 내에 주거 서비스 비용을 지불합니다.

고객은 다음 중 하나라도 해당되는 경우 "재정적으로 지불할 수 없는" 것으로 간주됩니다. 고객의 가구는 (i) 다음의 현재 수혜자입니다.

혜택: CalWORKS, CalFresh, 일반 지원, Medi-Cal,
SSI/주 추가 지급 프로그램(State Supplementary Payment Program)

또는 캘리포니아 특별 프로그램(California Special) 여성, 유아 및
어린이를 위한 보충 영양 프로그램; 또는 (ii) 고객이 가구의 연간
소득이 더 적다고 선언한 경우 연방 빈곤 수준의 200% 이상; 그리고

(ㄴ) 고객이 상각 계약을 체결할 의향이 있는 경우, 대체
지불 일정 또는 연기 또는 축소 계획 교육구 정책에 따른 지불.

넷. 기록상 고객이 아닌 경우 점유자에 대한 통지

이 정책은 개별적으로 계량되는 주거 서비스에 적용됩니다.

단독 주택, 다세대 주거 구조 및 이동식 주택 부동산 소유자 또는
관리자가 기록상 고객인 공원. 면 점유자가 기록상 고객이 아닌 경우, 최소 10일(
7일 부동산은 가능한 한 이전에 분리된 단독 주택입니다.

수도 서비스가 종료되면 지구는 다음을 위해 모든 선의의 노력을 기울일 것입니다.

수도 서비스가 종료될 것임을 서면 통지로 거주자에게 알립니다.

서면 통지는 또한 세입자에게 다음과 같은 권리가 있음을 알려야 합니다.

비용을 지불할 필요 없이 서비스가 청구되는 고객이 되십시오. 연체 금액
중 하나. 한 명 이상의 세입자/거주자가 계정에 대한 후속 청구에 대한 책임을
집니다. 지구의 만족 또는 선택적으로 종료할 수 있는 물리적 수단이
있는 경우 지구의 충족되지 않은 세입자/거주자에 대한 서비스

요구 사항이 있는 경우, 지구는 해당 직원에게만 서비스를 제공할 수 있습니다.

요구 사항을 충족한 세입자/거주자.

다섯. 청구서를 지불할 수 없음

미납으로 인해 계약이 해지되기 전에 정상적인 지불 기간 내에 청구서를
지불할 수 없다고 학군에 통지한 고객은 12개월을 초과하지 않는
합리적인 기간 동안 미납 금액을 상각할 수 있습니다. 고객은 매월 상각
금액과 현재 수도 서비스 요금을 지불해야 합니다. 모든 연체 벌금은 분할
상환 기간 동안 면제됩니다. 각 청구 기간에 상각 금액과 현재 요금을
지불하지 않으면 상각 계약이 무효화되고 수도 서비스가 종료될 수
있습니다. 수도 서비스를 복원하기 전에 전체 미결제 잔액을 전액
지불해야 합니다.

여섯. 재연결 수수료

서비스를 재개하려면 모든 연체 요금 및 요금과 근무 시간 후(월요일부터 금요일까지 오전 8:00부터 오후 4:30 사이 및 공휴일) 후 \$75.00의 재연결 수수료를 고객이 실제로 수도 서비스를 재개하기 전에 지불해야 합니다. 또한 이 항의 통지 및 복원 조항에 따라 지구가 무단 수도 서비스 연결 또는 물 판매가 발생한 것을 발견한 경우 수도 서비스가 중단될 수 있습니다.

일곱. 정책에 대한 액세스

이 정책은 다음과 같습니다. 교육구 웹사이트에서 영어로 이용할 수 있습니다. 민법 제1632조에 명시된 5개 언어는 다음과 같습니다. 스페인어, 한국어, 중국어, 베트남어, 타갈로그어. 또한 다음을 수행해야 합니다. 인구의 10% 이상이 사용하는 다른 언어로 사용할 수 있어야 합니다. 지구 관할권에 거주하는 사람들.

여덟. 포기로 인한 수도 서비스 취소.

서비스 중단 후 부동산 소유주가 최대 6개월 동안 위의 파트 I에 명시된 최소 요금 및 요금을 지불하지 않는 경우 학군은 학군의 재량에 따라 수도 서비스를 취소하도록 선택할 수 있습니다. 수도 서비스 취소 의도에 대한 통지는 가장 최근의 Shasta County Equalized Assessment Roll에 표시된 부동산 소유자의 마지막으로 알려진 주소로 등기 우편(반송 영수증 요청)을 통해 부동산 소유자에게 제공되어야 합니다.

30년 이내에 체납료 및 요금을 납부하지 않은 경우 (30) 인증된 편지 날짜로부터 30일이 지나면 수도 서비스 연결이 중단된 것으로 간주됩니다. 수도 서비스의 복구는 이 조례에 의해 평가된 서비스 연결 요금 및 이 조에 의해 평가된 모든 요금의

지불을 조건으로 합니다. 상기 수수료는 복귀 전에 징수해야 하며 물 가용성에 따라 달라질 수 있습니다.

지구가 여기에 명시된 대로 수도 서비스를 취소하기로 결정한 경우, 대상 건물의 가치에 대한 선의의 구매자가 수도 서비스 갱신을 후속 신청하는 경우, 지구 이사회는 복원 수수료 지불을 조건으로 수도 서비스를 재개할 수 있습니다. 복직 수수료는 ENR CCI(Engineering News Record Construction Cost Index)에 따라 매년 업데이트됩니다. 새로운 서비스 연결 수수료에서 용량 수수료를 뺀 금액이 부과됩니다.

아홉. 이전에 배송된 청구서의 지불과 관련하여 분쟁이 발생하는 경우, 고객은 지구가 조정 또는 수정을 하기 전에 수령된 청구서, 취소된 수표 또는 기타 만족스러운 증거를 제시해야 합니다.

고객이 청구서에 이의를 제기하는 경우 아래에 명시된 대로 청구서에 이의를 제기할 수 있습니다.

(하나) 검토를 위한 서면 요청서를 지역 관리자에게 제출하면 접수 후 5일 이내에 고객에게 서면 결정을 제공합니다. 결정은 직접 배달되거나 미국 우편을 통해 우편으로 발송됩니다. 고객은 우편으로 발송된 후 3일 후에 결정을 받은 것으로 간주됩니다.

(둘) 결정이 고객에게 유리한 경우 고객의 수도 계정도 그에 따라 조정됩니다.

(셋) 결정이 고객에게 불리하고 고객이 지구 관리자의 결정에 항소하려는 경우, 관리자는 관리자의 결정을 받은 날로부터 5일 이내에 지구 사무실에 항소 통지서를 제출해야 하며, 지구 이사회는 7일 이내에 예정된 다음 정기 회의에서 항소를 고려합니다. 항소 통지일로부터 60일 이내. 지구 이사회의 결정은 최종적이다.

사. 물 가용성 및 물 서비스 연결을 설정하는 SHASTA 커뮤니티 서비스 지구의 조례

2023년 9월 19일 개정

일. 정책. Shasta Community Services District(지구)에 대한 모든 새로운 수도 서비스 연결은 이 조례에 명시된 정책의 적용을 받습니다. 여기에있는 정책은 제안 된 합병, 새로운 개발 및 현재 지구 내에 존재하는 부동산 및 소포에 대한 새로운 수도 서비스 연결과 관련이 있습니다.

이. 정의. 이 조례의 목적을 위해 다음 정의가 적용됩니다.

"평균 연간 수요" - 일반적인 단독 가구(가구 환산)의 연간 물 소비량을 의미합니다. 이는 과거 물 사용량을 기준으로 연간 0.77에이커-피트와 같습니다. SCSD는 주택 규모 및 평균 연간 사용량의 추세를 조정하기 위해 필요에 따라 가구 등가물을 다시 계산할 수 있는 권리를 보유합니다.

"추가 물의 새로운 공급원" - 현재 교육구와 계약하지 않은 물의 할당이 개발자의 책임임을 의미합니다. 필요한 경우 새로운 수원은 시 원수 공급에 필요한 모든 품질 기준을 충족해야 하며 지구에 무료로 제공되어야 합니다.

추가 공급원은 첫 번째 갱신 권리로 장기적으로 사용할 수 있어야 하며, 최소한 지구와 국의 계약과 동일한 부족(가물) 조항이 있어야 하며, 이 조례 및 지구의 기존 정책에 정의된 다른 조항을 충족해야 합니다.

"개발자" 는 개발의 제안자로서 소유자를 대리하는 소유자 또는 대리인을 의미합니다.

"개발" - 정부법 섹션 66424의 Subdivision Map Act에 정의된 하위 구역을 의미하며, 두 개 이상의 새로운 수도 서비스 연결이 요청됩니다.

"물 정리 양식" - 이 조례의 목적을 위해 총지배인 또는 피지명인이 승인하고 지구에서 발행한 서신을 의미하며, 지구 내에 위치하거나 지구에 합병을 위해 제안된 하나 이상의 소포에 지구 물을 제공할 의무가 있습니다. 이 의무는 기존 계약 또는 지구가 체결할 수 있는 추가 계약을 통해 사용할

2023년 9월 19일 개정

수 있는 물의 양으로 제한되며, 개발자가 제공하고 Shasta Community Services District로 이전된 추가 물 계약으로 제한되며, 물 공급업체의 감소로 인해 제한되거나 감소할 수 있습니다. 물 정리 양식은 SCSD 지구 조례에 명시된 조건, 물 정리 양식에 나열된 조건 또는 Shasta 카운티에서 요구하는 조건에 의해 제한됩니다.

삼. 우발적 요인. 이에 따라 교육구는 20%의 비상 사태 계수를 채택합니다. 지구는 이러한 비상 사태를 달성하기 위해 장기 계약에 따른 물의 양에 따라 새로운 서비스 연결의 수를 제한해야 합니다. 계수는 또한 모든 새로운 개발에 필요한 새로운 추가 수원의 부피를 계산하는 데 사용됩니다. 지구가 유지 관리하는 완충 장치 또는 예비 공급은 새로운 개발의 공급 필요성 또는 요구 사항을 충족하는 데 사용되어서는 안 됩니다.

사. 합병에 대한 규칙. 다음 규칙은 모든 합병에 적용됩니다: 모든 합병은 해당되는 경우 매립국(Bureau of Reclamation)과 Shasta 카운티 지역 기관 형성 위원회(LAFCO)의 승인을 받아야 하며 지구에서 요구하는 모든 조례, 규정, 결의안 및 표준을 준수해야 합니다.

오. 추가 물의 새로운 공급원. SCSD가 아래 공식에 따라 제공할 수 있는 가정용 등가물의 양을 초과하는 경우 추가로 새로운 물 공급 을 제공해야 합니다.**(개발)** 및 항목 **5(병합 규칙)** 는 다음과 같이 결정한다.

$$Q = N \times R \times CF$$

어디:

Q = 물의 양(연간 에이커-피트) N = 가구

등가물(HE) 수 R = 평균 연간 수요

CF= 우발적 요인

그러므로

$$Q = 1 \times 0.77 \times 1.20 = \text{HE당 연간 } 0.924\text{에이커피트.}$$

물 가용성. 지구는 장기(40년 이상) 계약에 따른 물의 양에 따라 새로운 서비스 연결의 수를 제한해야 합니다. 가구 등가물의 수는 다음과 같이 결정됩니다.

$$N = Q/(R \times CF)$$

어디:

Q = 물의 양(연간 에이커-피트) N = 가구

등가물(HE) 수

R = 연평균 수요

CF= 우발적 요인

따라서 현재 Bureau 및 ACID와 계약한 1,600에이커-피트의 물을 기준으로 지구에서 사용할 수 있는 총 HE의 수는 다음과 같습니다.

$$N = 1600/(0.77 \times 1.20) = 1732 \text{ 가구 환산}$$

육. 디스트릭트와 개발업체 간의 계약. SCSD 지방 검사는

개발자의 지불 및 의무에 대한 요구 사항을 완전히 정의하기 위해 지구와 개발자 간의 합의 계약을 검토해야 합니다.

개발자는 계약서 작성을 위한 전체 비용을 학군에 지불해야 하며, 학군으로부터 물 허가 양식을 받기 위한 조건 중 하나로 지불을 제공하고 계약서에 서명해야 합니다.

칠. 추가 물의 새로운 공급원에 대한 비용.

모든 법률, 광고, 환경 검토, 엔지니어링 및 기타 모든 부대 비용을 포함하여 새로운 추가 수원을 획득하기 위한 모든 비용은 개발자가 지불해야 합니다. 지구가 만족할 수 있는

2023년 9월 19일 개정

완전한 수도 시스템을 제공하기 위한 모든 비용은 개발자의 책임입니다.

개발자는 새로운 추가 수원에 대한 모든 비용 및 물 공급자와의 계약 변경으로 인해 발생할 수 있는 모든 비용 변경을 지불할 책임이 있습니다. 이러한 의무는 개발자와 학군 간의 계약서에 자세히 설명되어 있습니다.

지불 의무는 또한 개발 내 구획 구매 조건으로 포함되어야 하며, 개발 내 구획에 대한 모든 부동산 증서 및 모기지에 대해 지방 검사가 승인한 대로 명시되어야 합니다.

팔. 개발자의 추가 의무.

다른 지구 정책에 의해 제공되는 합병, 개발, 물 공급, 비용 및 수수료에 관한 모든 의무 및 요구 사항은 이 조례에 의해 특별히 수정되거나 이사회가 정책을 명확히 하거나 존재할 수 있는 정책 간의 불일치를 수정하기 위해 제정할 수 있는 이 조례의 사소한 수정에 의해 수정된 경우를 제외하고 계속 적용됩니다.

개발에 대한 수도 요금. New Developments 내의 모든 구획에 대해 구획은 **조례 01-05(업데이트 또는 수정됨)에 제공된 수도 요금 외에** 항목 9(추가 물의 새로운 공급원에 대한 비용)에 자세히 설명된 대로 추가 물 비용을 지불해야 합니다.

물 정리 양식.

단일 서비스 연결

물 정리 양식은 항목 7(물 가용성)에 따라 계산된 가구 등가물 수까지 "선착순" 방식으로 발행됩니다.

오. 일반 조항.

하나. 조례 위반.

이 조례를 위반할 경우 수도 서비스가 즉시 중단될 수 있으며 위반 사항이 시정될 때까지 재개되지 않습니다.

이 조례를 위반하는 경우 교육구는 Shasta 카운티 지방 검사에게 기소를 의뢰할 수 있습니다.

둘. 고객 또는 재산 소유자에 의한 손상.

고객이나 부동산 소유자 또는 그 대리인의 행위 또는 누락으로 인해 학군의 서비스 연결, 파이프라인 또는 기타 자산에 발생하는 모든 손해는 고객 또는 부동산 소유자 및/또는 개인에 의해 발생한 손해에 대해 청구되며 책임은 고객에게 청구되며 책임은 고객에게 있습니다.

셋. 검사를 위한 입장권.

지구는 지구 시설의 검사, 유지 보수 및 수리를 목적으로 지역권이 있는 재산 또는 지구 요구 사항을 준수하기 위해 검사가 필요한 재산에 최초 요청하고 입장 권리를 받은 후 들어갈 수 있는 권리를 갖습니다.

넷. 가뭄 비상 사태.

SCSD의 가뭄 비상 계획의 2단계에서는 ACID 계약 용수 사용과 관련된 추가 요금이 활성화됩니다. 일시적인 물의 양은 이사회에서 결정합니다.

예약 된 ACID 물에서 물을 활용할 때입니다.

Shasta 커뮤니티 서비스 지구 가뭄 비상 계획

매립국이 가뭄으로 인해 Shasta CSD에 사용할 수 있는 물의 양을 줄이면 총책임자는 ACID 물을 이전하고 다른 수원에서 물을 구입하여 지구를 지난 3년 동안 제한 없이 사용한 평균 양보다 더 많이 되돌릴 것입니다. 3년 평균(3YA)을 충족하기에 충분한 물을 구입할 수 없는 경우 다음 조건이 적용될 수 있습니다.

15%(3YA) 감소 – 1단계 경고: 자원봉사자 감축 프로그램

하나. 교육 프로그램(회의, 문학, 토론)

둘. 보도 자료

2023년 9월 19일 개정

셋. 뉴스 레터

넷. 새로운 개발은 조경을 연기합니다.

다섯. 밤에 물주기

여섯. 의무적인 교차 연결 장치가 있는 개인 우물의 사용을 권장합니다.

일곱. 라인의 플러싱을 줄입니다.

여덟. 누출 및 과수 모니터링

25%(3YA) 감소 – 2단계 경고: 가능한 감소 필요

하나. 자발적 보존을 통해 감소를 충족시키지 못할 것으로 예상되는 경우 연중 언제든지 서비스당 최소 사용량을 배급할 수 있습니다.

둘. 이사회가 정한 경우 허용되는 최대 한도를 초과하는 것에 대한 처벌을 설정합니다.

셋. 필요한 경우에만 라인을 플러시합니다.

넷. 소화전 물 판매 없음

35%(3YA) 감소 – 3단계 경고: 필수 감축 필요

하나. 연속으로 2개월 동안 할당량을 초과하거나 1개월 동안 할당량을 심각하게 초과한 사람의 물을 차단합니다(임시).

둘. 새로운 서비스 없음

셋. 극한의 비상 사태를 제외하고는 라인을 플러싱하지 않습니다.

육. 은행 예탁원에 대한 요구 사항.

이 조례에 따라 Shasta Community Services District가 제공하는 모든 연결(연결) 비용을 제외한 모든 수익과 신용을 확립하기 위해 이루어진 모든 환불 가능한 예치금은 수령 후 합리적인 시간 내에 Shasta Community Services District의 예금 은행에 예치되어야 하며, 해당 금액은 이에 대해 발생한 이자와 함께 입금되어야 합니다.

9 월 19 일에 통과, 승인 및 채택되었습니다.

2023년 다음 투표: 이사회 구성원 – David Cross, Jane 헤이넌, 랜달 스미스, 조 앤 바요, 발레리 쿤.

예: 5 데이비드 크라우스(David Krauss), 하이난(Hainan), 랜달 스미스(Randall Smith), 조 푸드 비오(Joe Food Vio) 그리고 발레리 쿤.

아니오: 0

기권: 0

없는: 0

이 조례는 이전의 모든 조례 및 그에 대한 모든 개정안을 대체합니다.

Shasta Community Services District 이사회에서 만장일치로 채택되었습니다.

Dave Cross, Shasta 커뮤니티
서비스 지구 회장

Shawna Staup, 이사회 비서 Shasta
커뮤니티 서비스 지구